



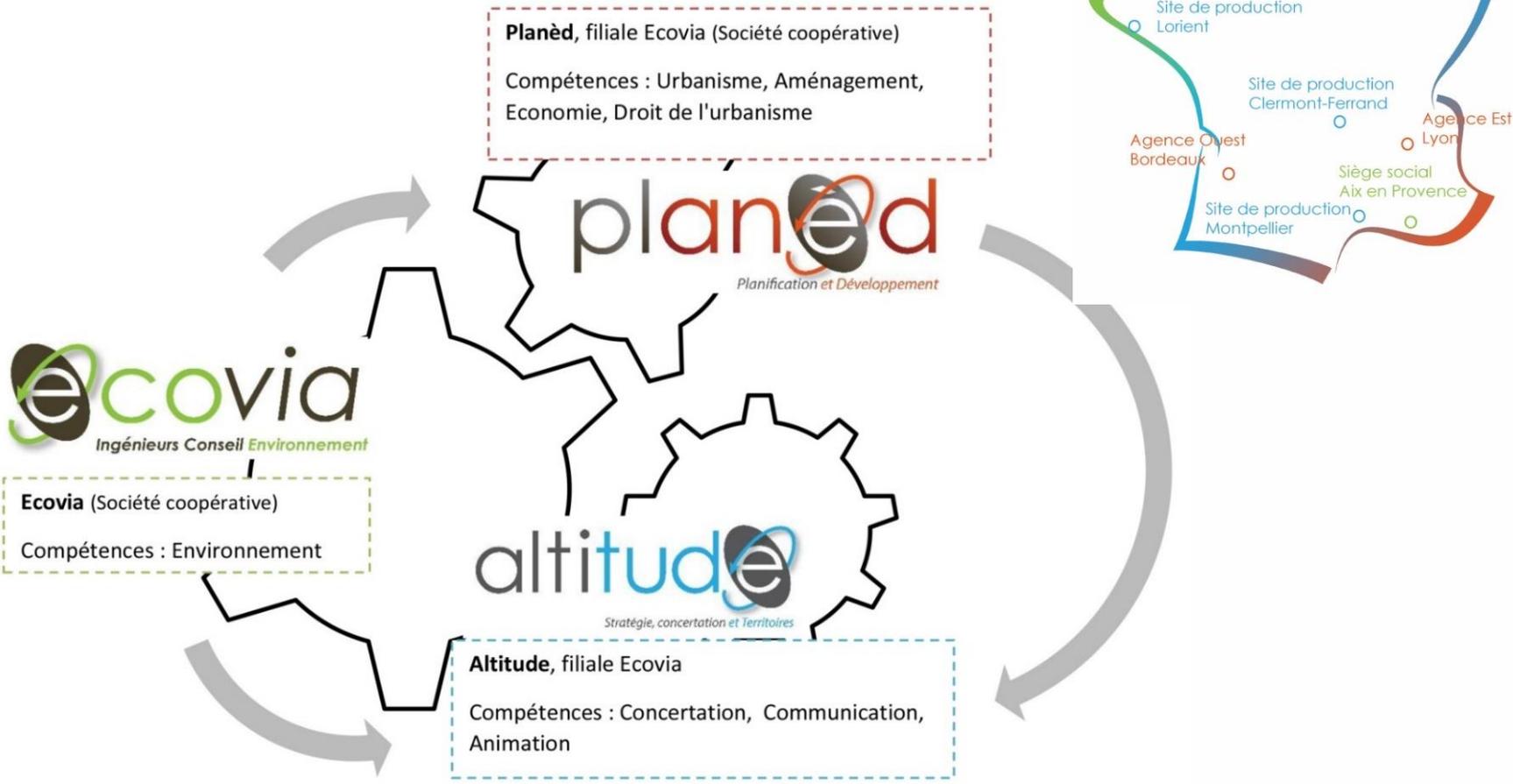
ÉLABORATION DU SCoT



Commission du 25 mai 2021



Le groupe coopératif Planèd-Ecovia



Le Groupe Ecovia : des savoirs-faires et des valeurs au service des projets de territoire

VOS INTERLOCUTEURS

Sandra PINATEL
Cheffe de projet

Patrice GOYER
Directeur d'étude



Nos principaux experts référents



Camille
LE FLOCH



Julie
BAILLEAU

Equipe de production



Yann BELEY
Catherine REFFET
Adrien BOYER
Elin PEZZINI



Elody BOUDON
Pierre CWILICH
Joey
PHRAKHORNKHAM
Clémence ASSAF

Pôle expertise



DLA – pôle juridique



IN VIVO – pôle climat énergie



CERESCO – pôle agriculture



*ALTEA Groupe – pôle expertise
économie et paysage*



G2A – pôle tourisme et UTN



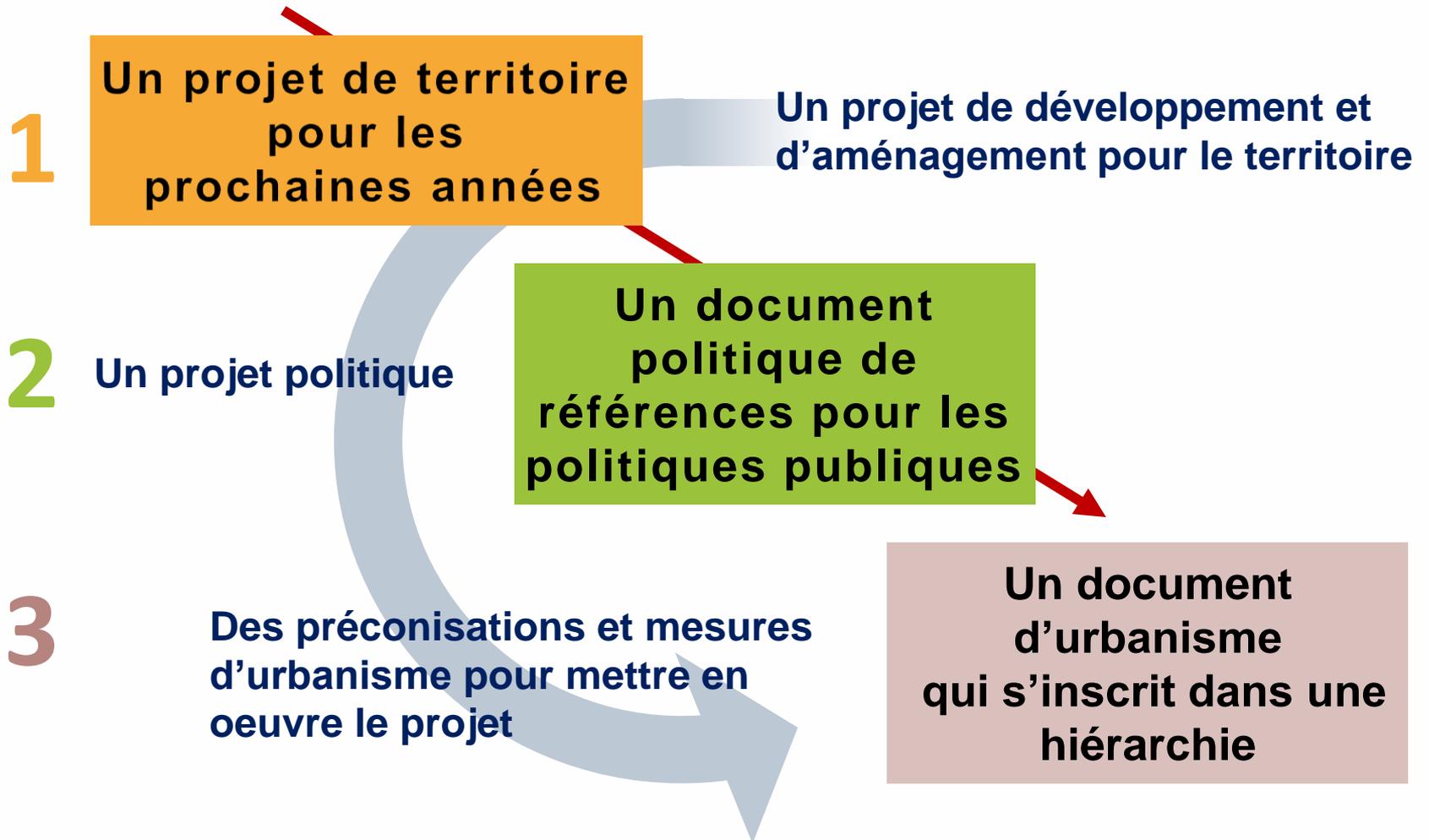
1. **Qu'est ce qu'un SCoT ?**
2. **Notre méthode d'intervention**
3. **Calendrier**



1. **Qu'est ce qu'un SCoT ?**
2. *Notre méthode d'intervention*
3. *Calendrier*

- Le SCoT, un document central, intégrateur, facilitateur de la mise en œuvre des politiques publiques
- L'occasion de bâtir un projet planifié, c'est-à-dire qui dépasse le simple cadre de l'engagement
- Une réponse argumentée, globale («projet politique» + conditions juridique) à des besoins et enjeux du territoire, sur la base de 4 cohérences ou solidarités »
 - Cohérence des **vocations** et de **l'utilisation des espaces**
 - **Cohérence et équité de traitement entre les communes,**
 - Cohérence dans le **temps** (besoins actuels + prospective)
 - **Cohérence réglementaire** et simplification pour les élus

Les 3 natures du SCoT



Un document intégrateur dans une hiérarchie

- Loi SRU
- Loi Grenelle
- Code de l'environnement
- Code de l'urbanisme
- Loi sur l'eau

Textes de loi référence

Documents référence

- Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
- Plan Climat énergie territorial
- Schéma Régional de Cohérence Écologique
- Schéma Régional Aménagement et développement durable (SRADDET)...

Principe de conformité, de compatibilité ou de prise en compte

SCoT

Personnes publiques associées (PPA)



- Services d'état : DDT, DREAL
- Communes, Communautés de Communes
- Associations

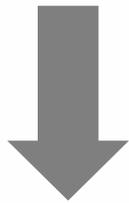
Principe de compatibilité

Plans et Projets d'urbanisme

- Plan Locaux d'Urbanisme (PLU)
- Projet de d'aménagement (type ZAC ...
- Plan de déplacement urbain (PDU)
- ...

Opposable au tiers

- ✘ Le SCoT = planification d'urbanisme
 - ✘ Horizon 20 ans
 - ✘ Echelle stratégique (P.A.S.)
 - ✘ Périmètre : EPCI



*du projet politique à
l'instruction du droit des sols*

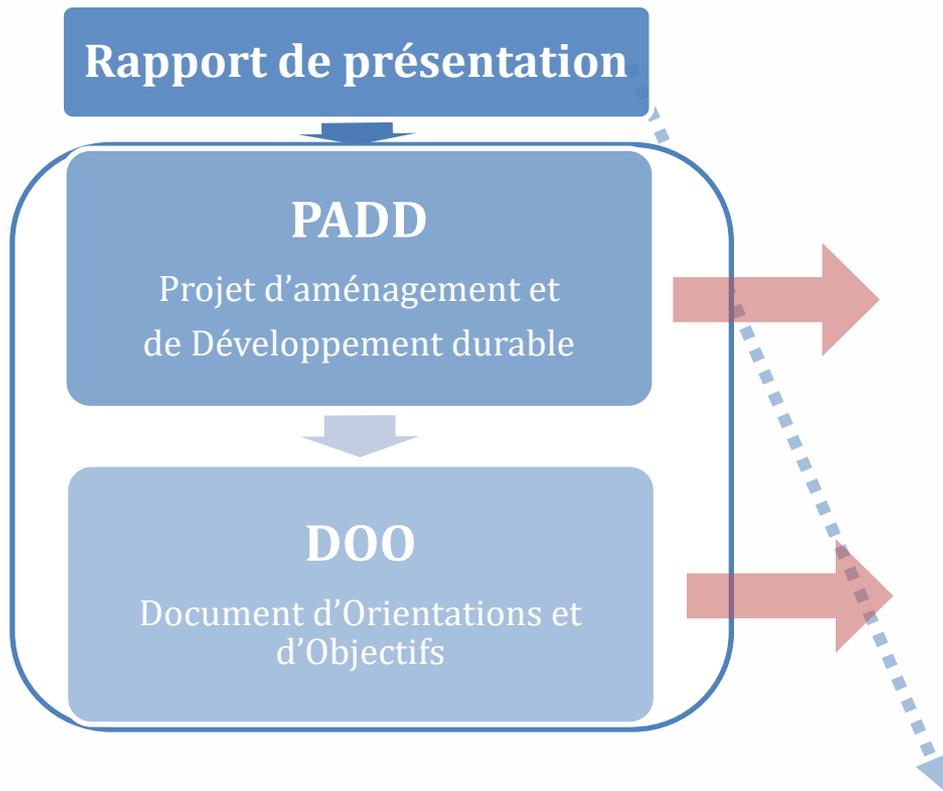
- ✘ Le PLU = urbanisme opérationnel
 - ✘ Horizon 10-12-15 ans
 - ✘ Echelle = à la parcelle
 - ✘ Périmètre : commune

↳ Zonage + règlement écrit + OAP

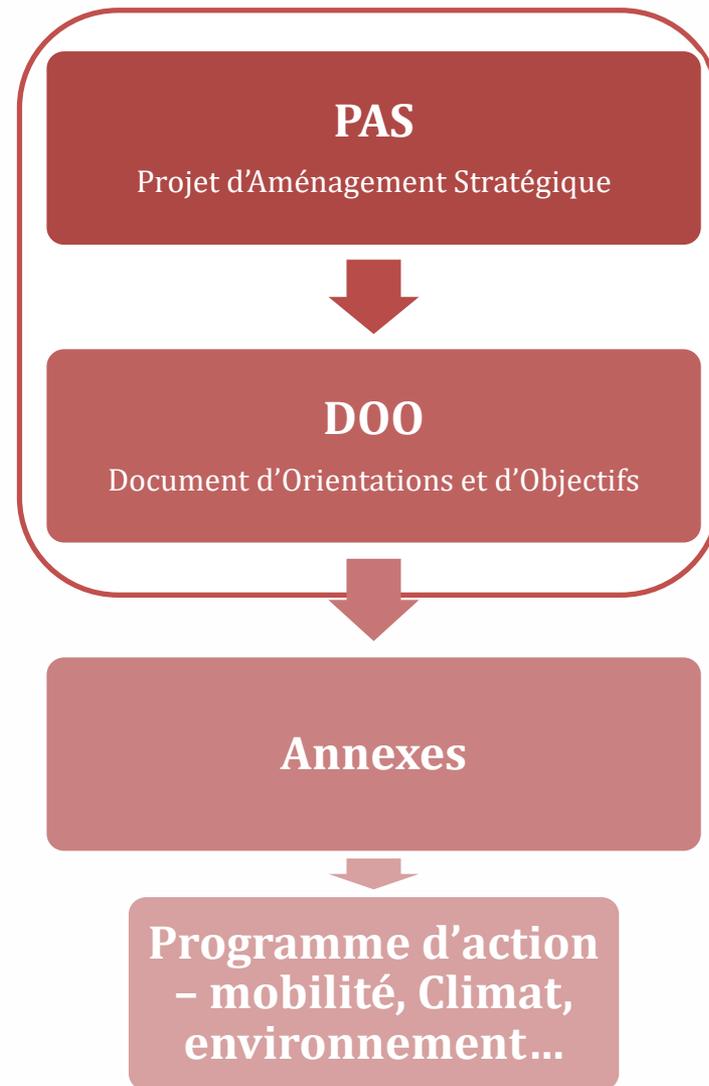


Réforme des SCoT : évolution du document

Contenu d'un SCoT



Nouveau contenu d'un SCoT suite à l'ordonnance de juin 2020



Contenu du rapport de présentation

- Diagnostic socio économique
- Etat Initial de l'Environnement
- Justification des choix
- Evaluation environnementale



1. *Qu'est ce qu'un SCoT ?*
2. **Notre méthode d'intervention**
3. *Calendrier*



Les fondamentaux de notre méthode

- **SCoT ⇔ un projet politique avant d'être un document réglementaire**

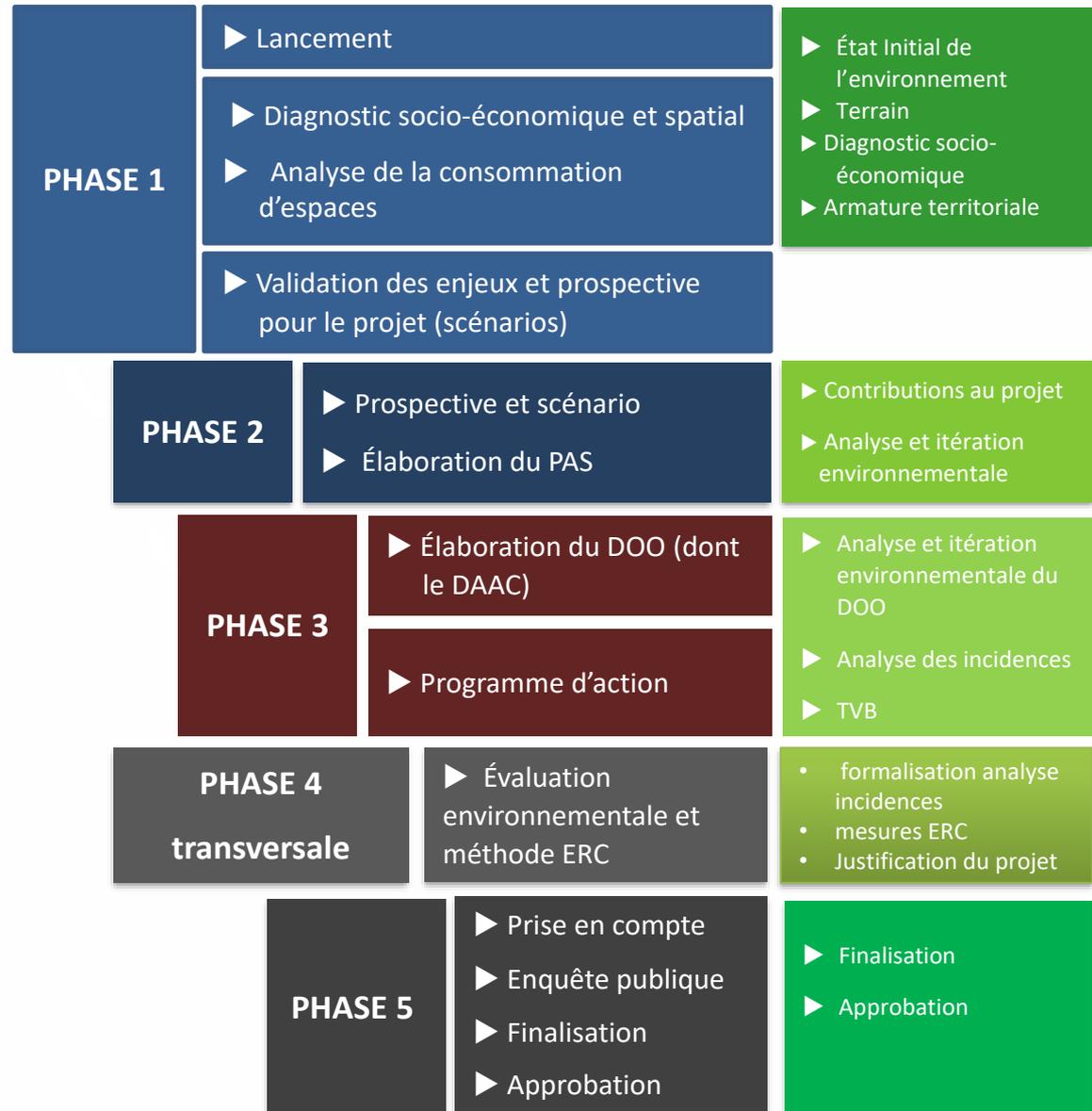
⇔ « le projet précède la règle »

- **SCoT ⇔ outil de développement fédérateur et moteur**

⇔ Aide à la prise de décision, formation action, scénarii concrets et optionnels

- **SCoT ⇔ un outil de dynamique territoriale**

⇔ contenus pragmatiques, opérationnelles et sécurisées



Les fondamentaux de notre méthode

- **SCoT** ⇔ un projet politique avant d'être un document réglementaire

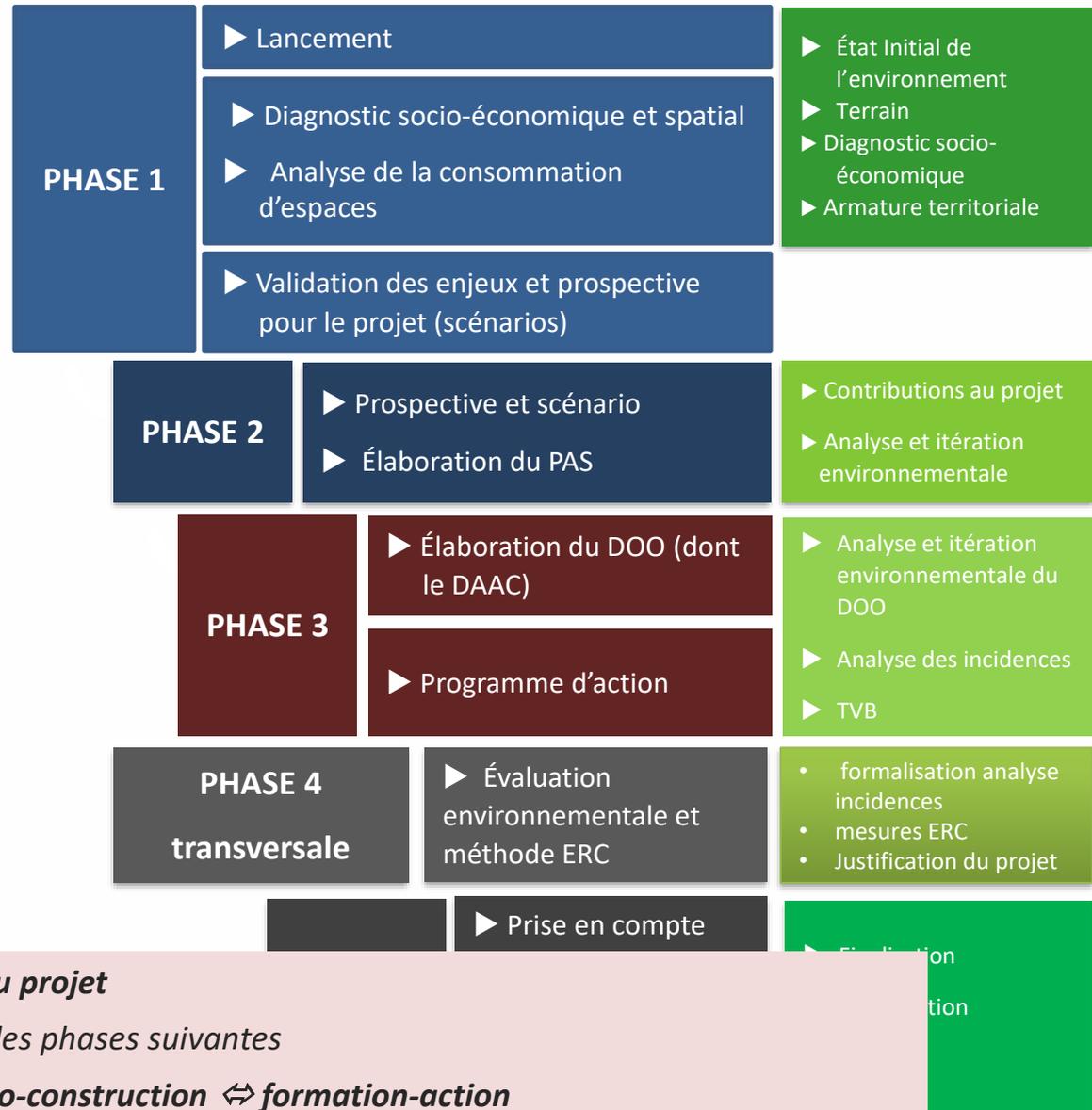
⇔ « le projet précède la règle »

- **SCoT** ⇔ outil de développement fédérateur et moteur

⇔ Aide à la prise de décision, formation action, scénarii concrets et optionnels

- **SCoT** ⇔ un outil de dynamique territoriale

⇔ contenus pragmatiques, opérationnelles et sécurisées



- *Passer le plus vite possible au projet*
- *L'anticipation systématique des phases suivantes*
- *Une logique contributive de co-construction* ⇔ *formation-action*
- *Une approche, globale, transversale, systémique ET territorialisée*



Une approche ascendante/descendante pragmatique et territoriale

Démarche ascendante

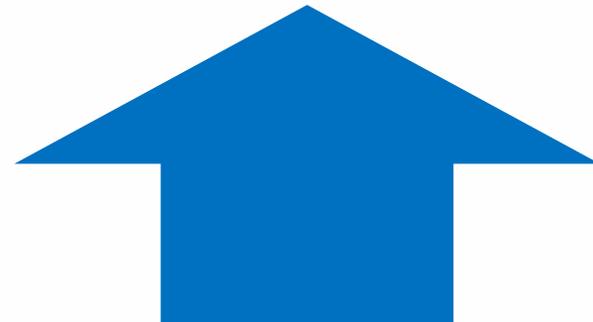
La CCAPV propose une **cohérence**, une **vision**, un **développement** ; elle **intègre** et **articule**, **arbitre** et **hiérarchise**.



Démarche descendante

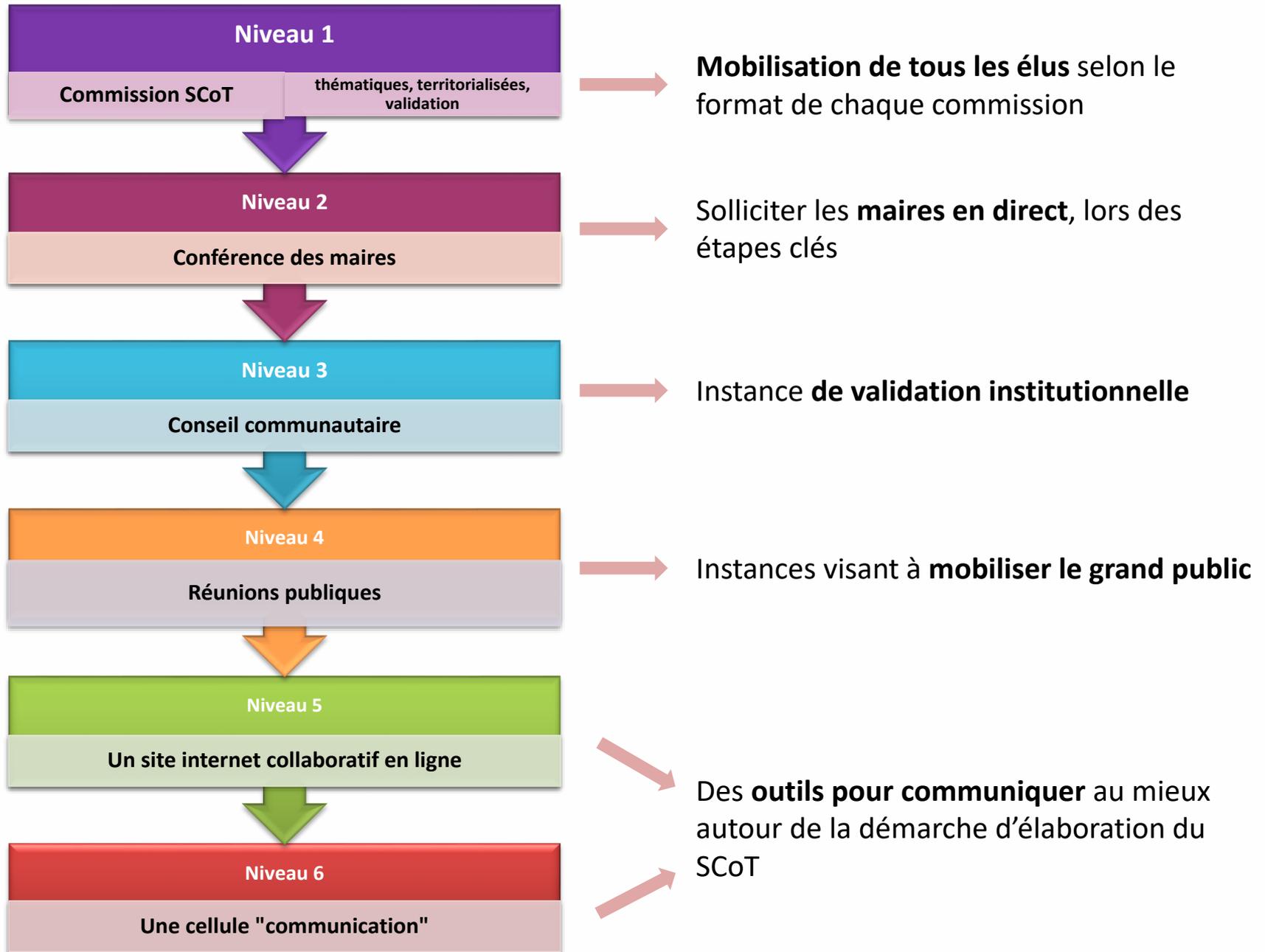
Les élus et acteurs locaux, les citoyennes et citoyens expriment des besoins, font part de projets **déclinent** et **adaptent** ; ils alimentent le projet global et **font remonter des informations**.

Un temps d'échanges directs avec les communes lors des phases de production





Concerter pour mobiliser





1. *Qu'est ce qu'un SCoT ?*
2. *Notre méthode d'intervention*
3. **Calendrier**



Focus sur la phase 1 : diagnostic et EIE

		MAI	JUIN	JUILLET	AOUT	SEPT	OCT	NOV	
Phase 1 - Diagnostic et EIE	Comité technique de cadrage	●							
	Commission SCoT de lancement	●							
	Réunion dédiée DDT / Région			●					
	Réunion PPA de lancement			●					
	Synthèse et capitalisation des études existantes des analyses et études réalisées en agriculture, économie, tourisme...								
	Analyses thématiques de diagnostic								
	Commissions SCoT thématiques x4 + Commission SCoT - "Quels enjeux pour la CCAPV pour notre SCoT ?"			●		●	●	●	●
	Diagnostic et EIE								

- ✘ Des commissions thématiques SCoT
 - ✘ Des temps de travail pour disposer d'une **analyse sensible de votre territoire**
 - ✘ Pour identifier **ce qui vous tient à cœur**, ce qui fait sens pour vous

- ✘ **1^{er} juillet** : Comment pratiquez-vous votre territoire ?
- ✘ **Mardi 31 août** : Quelles sont, selon vous, les grandes sensibilités environnementales du territoire ?
- ✘ **Mi-septembre** : Quels sont les grands défis de votre développement économique ?
- ✘ **Fin octobre** : Les modes d'aménager en questions : qualité urbaine, consommation d'espace, interface des espaces...

